

**Clinique des 4 cantons**

« soins-études »

Avenue Paul Langevin - BP 10439

59664 Villeneuve d'Ascq Cedex

Tél. : 03 20 43 88 10

Fax : 03 20 43 88 11

E-mail : [cmp.villeneuve@fsef.net](mailto:cmp.villeneuve@fsef.net)

Villeneuve d'Ascq, le 13 mai 2014

Monsieur Philippe ROLLET  
Président de l'Université de Lille 1  
Cabinet du Président  
Cité Scientifique  
Bâtiment A3  
59655 VILLENEUVE D'ASCQ Cedex

Copie : Monsieur Serniclay, Directeur Général des Services  
Madame Savina, Directrice Générale Adjointe des Services

Objet : Demande de réserve foncière / Extension Clinique des 4 Cantons.

Monsieur le Président,

Pour donner suite à notre courrier transmis en date du 3 Janvier 2014, nous vous sollicitons par la présente afin de pouvoir bénéficier de la parcelle NZ 37 (surface de 3148 m<sup>2</sup>) dans le cadre du projet d'extension d'activité de la Clinique.

En effet, la Clinique des 4 Cantons dépend de la Fondation Santé des Etudiants de France reconnue d'utilité publique et a pour mission de prendre en charge les adolescents âgés de 15 à 25 ans selon un concept associant le suivi médical et la poursuite du parcours scolaire ou universitaire.

Pour faire face à une demande croissante au sein de nos services d'hospitalisation, l'ARS Nord/Pas-de-Calais nous a autorisé, en Décembre 2013, à une augmentation capacitaire se traduisant par :

- Majoration de 28 lits pour l'Hospitalisation Temps Complet.
- Majoration de 5 places pour l'Hospitalisation de Jour.

Par ailleurs, dans un souci de prévention de la souffrance psychique, le troisième axe du projet de développement a pour objet la création d'un Pôle de consultation Soins-Etudes orienté de manière prépondérante au bénéfice des étudiants.

Les missions du Pôle de consultations réunissent une dimension globale du soin, confiée à une équipe pluridisciplinaire et incluent le repérage, l'évaluation et l'orientation du jeune.

La dimension intra-régionale du projet permet un travail partenarial avec l'ensemble des établissements publics, établissements participant au service public hospitalier et les partenaires universitaires.

Le projet thérapeutique est soutenu par un projet d'études (facilité par notre localisation géographique).

En matière de programme immobilier et en l'état actuel d'avancement, la surface utile du programme d'extension est estimée à 1304 m<sup>2</sup> (surface utile de l'existant de 1371 m<sup>2</sup>) et la surface estimative hors-œuvre nette du programme est de 1900 m<sup>2</sup> (existant de 2000 m<sup>2</sup>).

Au stade de notre réflexion sur la construction et sous réserve de l'attribution de la réserve foncière, nous nous orientons vers un bâtiment de 2 niveaux (R + 1) avec un complément d'emprise au sol de 950 m<sup>2</sup>, soit une emprise complémentaire voisine de l'emprise actuelle du bâtiment (1038 m<sup>2</sup>).

Nous vous proposons de vous communiquer régulièrement les études de programmation du nouveau bâtiment et ce, le plus rapidement possible.

Dans l'attente d'une réponse que nous espérons positive, je vous remercie par avance de l'intérêt que vous portez à ce projet et vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes salutations distinguées.

Carole BRIDOUX  
Directeur

# SECTION NZ

CITE SCIENTIFIQUE

NZ36  
7 388 m<sup>2</sup>

NZ37  
80810 m<sup>2</sup> env.

S= 3 648 m<sup>2</sup> env.

Zone occupée  
par les Gens du Voyage  
S= 5 350 m<sup>2</sup> env.

**AVANT**

Ech : 1/2000 ème

NZ36  
7 388 m<sup>2</sup>

NZ 37p1  
77 762 m<sup>2</sup> env.

(NZ n° 37p2)

S= 3 148 m<sup>2</sup> env.

S= 600 m<sup>2</sup> env.

Zone occupée  
par les Gens du Voyage  
S= 5 350 m<sup>2</sup> env.

Reserve pour accès vers la rue des Carrières

Zone boisée / Butte

**APRES**

Ech: 1/1000ème



COMMUNE DE VILLENEUVE D'ASCQ  
CITE SCIENTIFIQUE



## Cadastre

Nivellement NGF (CUDL)

Plan Numéro Sans

Echelle: xxxxxx

Nom Fichier: 1000CA proj div NZ37

Date Impression: 17/04/2014

Université Lille 1 Sciences et technologies Service P.C.E.T Pôle Patrimoine Cité Scientifique 59655 VILLENEUVE D'ASCQ CEDEX  
Tel: 03 20 43 68 24 Fax: 03 20 33 70 00 Email: matthieu.depin@univ-lille1.fr

-  Cloture béton
-  Bardage